

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика)  
Специализированному застройщику  
 фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«Адмирал»  
 полное наименование организации – для юридических лиц,  
430005, Республика Мордовия, г.Саранск,  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Коммунистическая, д. 52, офис. 309

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**  
 (новая редакция разрешения на строительство  
 № 13-ru 13301000-103-2021 от 14.07.2021 г.)

Дата 19 сентября 2021 г.

№ 13-ru 13301000 -154-2021

Администрация городского округа Саранск  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

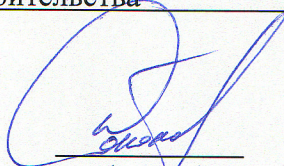
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом по ул. Республиканская в г. Саранске (в районе гостиницы «Адмирал»)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 13-2-1-3-036954-2021 от 08 июля 2021 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:0904237:345
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:0904237
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	23.03.2021 г. № РФ-13-2-01-0-00-2021-

		4708 Администрация городского округа Саранск	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Саранскгражданпроект» 2021 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м):	13158,92	Площадь участка (кв.м): 5909,0
	Объем (куб.м):	46929,14	в том числе подземной части (куб.м): 2046,00
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м.): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	995,25	
	Иные показатели:		
	Жилая площадь квартир (кв.м):	4193,82	
	Площадь квартир (кв.м):	8885,59	
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов с понижающим коэффициентом) (кв.м):	9290,39	
	Площадь летних помещений (кв.м):	1067,08	
	Площадь жилой части (кв.м):	12962,63	
	Встроенные помещения № 1. Общая площадь (кв.м):	87,71	
	Встроенные помещения № 1. Строительный объем (куб.м):	327,51	
	Встроенные помещения № 2. Общая площадь (кв.м):	108,58	
	Встроенные помещения № 2. Строительный объем (куб.м):	411,96	
Количество квартир (шт.): в том числе: 1-комнатных квартир 2-комнатных квартир 3-комнатных квартир	140 30 64 46		
5.	Адрес (местоположение объекта):	Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Республиканская, земельный участок 101 А	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность,		

грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «15» ноября 2023 г.  
в соответствии с проектом организации строительства

Врио Главы городского округа Саранск  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

И.В. Соколов  
(расшифровка подписи)



\_\_\_\_\_ 2021г.

Протнуровано, пронумеровано

3 (мфс) ) л.

Дата 19.04.2014 Подпись 